

Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT WYKONAWCZY</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego	Projekt wykonawczy branżowy wnętrz w Budynku C Zespołu Szkół i Placówek pn. „Centrum dla Niewidomych i Słabowidzących” na działce nr 194/1 w Krakowie przy ul. Tynieckiej 6 – piętro 1.
Adres obiektu budowlanego	ul. Tyniecka 6 30-319 Kraków
Kategoria obiektu budowlanego	IX
Jednostka ewidencyjna	Województwo: małopolskie powiat: Kraków Jednostka ewidencyjna: 126104_9 obręb: P-10, Kraków-Podgórze działka nr: 194/1
Dane Inwestora	Gmina Miejska Kraków Plac Wszystkich Świętych 3-4 31-004 Kraków

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. arch. Natalia Bochnak</b>	01/2024	

## 1. CZĘŚĆ OPISOWA

## SPIS ZAWARTOŚCI:

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	4
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	4
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMĘ ARCHITEKTONICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH.....	5
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	14
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJĘ O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	14
5.1. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	14
5.2. INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	14
5.2.1. OPIS PRAC PROJEKTOWYCH.....	14
5.2.2. OPIS PRAC BUDOWLANYCH.....	14
6. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH.....	15
7. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH.....	15
8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNO-SPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE.....	15
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM (INSTALACJE).....	15
10. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ.....	16
11. W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŚNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIEDAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608).....	16
12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM.....	16
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.....	17

## 2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

**2172\_PW\_A\_EX\_101** – Rzut 1 piętra - stan istniejący

**2172\_PW\_A\_DE\_101** – Rzut 1 piętra - wyburzenia

**2172\_PW\_A\_GA\_101** – Rzut 1 piętra – stan projektowany

**2172\_PW\_A\_FL\_101** - Rzut 1 piętra - wykończenie podłóg

**2172\_PW\_A\_PA\_101** - Rzut 1 piętra - wykończenie ścian

**2172\_PW\_A\_dE\_805** - Rozwinięcie pom. 101.P.01 i 101.Ł.01

**2172\_PW\_A\_dE\_806** - Rozwinięcie pom. 101.P.02, 101.P.03 i 101.Ł.02

**2172\_PW\_A\_dE\_807** - Rozwinięcie pom. 101.Ł.04 i 101.Ł.05

**2172\_PW\_A\_dE\_808** - Rozwinięcie pom. 101.K.01 i 101.K.02

**2172\_PW\_A\_dE\_808a** - Rozwinięcie pom. 101.K.01 i 101.K.02 – widoki 3D

**2172\_PW\_A\_dE\_809** - Rozwinięcie pom. 101.K.03

**2172\_PW\_A\_dE\_809a** - Rozwinięcie pom. 101.K.03 – widoki 3D

**2172\_PW\_A\_sD\_701** – Zestawienie stolarki drzwiowej – piętro 1

**2172\_PW\_A\_dE\_901** – Rozwinięcia projektowanych szaf w zabudowie na piętrze 1

## 1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Obiekt w zakresie opracowania to budynek należący do kategorii:

- IX - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, **budynki szkolne** i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych,

## 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie przewiduje się zmiany sposobu użytkowania szkoły. Funkcja pozostaje niezmieniona.

Zestawienie powierzchni 1 piętra:

Nr	Nazwa	Pow. [m <sup>2</sup> ]
101.G.01	Gabinet TOMATIS	13.89 m <sup>2</sup>
101.K.01	Korytarz	22.28 m <sup>2</sup>
101.K.02	Korytarz	16.40 m <sup>2</sup>
101.K.03	Korytarz	33.07 m <sup>2</sup>
101.P.01	Pokój	14.64 m <sup>2</sup>
101.P.02	Pokój	14.61 m <sup>2</sup>
101.P.03	Pokój	13.92 m <sup>2</sup>
101.P.04	Pokój	14.54 m <sup>2</sup>
101.P.05	Pokój	14.83 m <sup>2</sup>
101.P.06	Pokój	14.48 m <sup>2</sup>
101.P.07	Pokój	14.77 m <sup>2</sup>
101.P.08	Pokój	14.67 m <sup>2</sup>
101.P.09	Pokój	14.27 m <sup>2</sup>
101.P.10	Pokój	14.84 m <sup>2</sup>
101.Ł.01	Łazienka	2.66 m <sup>2</sup>
101.Ł.02	Łazienka	6.03 m <sup>2</sup>
101.Ł.03	Łazienka	6.03 m <sup>2</sup>
101.Ł.04	Przedsiónek - aktywizacja	11.35 m <sup>2</sup>
101.Ł.05	Łazienka dla niepełnosprawnych	5.58 m <sup>2</sup>
101.Ł.06	Łazienka	3.45 m <sup>2</sup>
101.Ł.07	Łazienka	5.98 m <sup>2</sup>
101.Ł.08	Łazienka	6.02 m <sup>2</sup>
101.Ł.09	Łazienka	2.81 m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>		<b>281.12 m<sup>2</sup></b>

Powierzchnie określone zostały zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 2022-07, dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.

**3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMĘ ARCHITEKTONICZNĄ OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH**

**Układ przestrzenny**

W stanie istniejącym opracowywana część budynku na rzucie prostokąta. Budynek trzykondygnacyjny, podpiwniczony, stanowiący część kompleksu składającego się z pięciu segmentów.

**Wygląd zewnętrzny** – elewacje o prostej formie, z dwoma balkonami od strony północnej. Elewacja pokryta tynkiem o zróżnicowanej kolorystyce. Główne wejście do opracowywanego segmentu jest zadaszone.

**Wyroby wykończeniowe zastosowane w elewacjach i kolorystyka** - w ramach opracowania nie przewiduje się ingerencji w istniejące wyroby wykończeniowe w elewacjach i w kolorystyce.

**Sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Działka nr 194/1, obręb P-10, Kraków-Podgórze, Kraków jest objęta obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Dębniki”. Nie wprowadza się zmian w zakresie zagospodarowania terenu.

**ZAKRES PRAC (W ZAKRESIE ARCHITEKTURY):**

- demontaż istniejącego wykończenia podłogi wraz z podłożem (skucie płytek, demontaż parkietu itp.) w zakresie objętym opracowaniem
- demontaż istniejących listew drewnianych (odbojników) ze ścian w zakresie objętym opracowaniem
- utylizacja wszelkich elementów z demontażu w zakresie Wykonawcy
- wykonanie robót budowlanych wykończeniowych, tynkarskich, gładzi, malarskich, posadzkowych
- naprawy i uzupełnienia przebić i bruzd po robotach instalacyjnych, tynkowanie i malowanie naprawionych miejsc
- wymiana poszczególnych drzwi do pomieszczeń, drzwi opisane na rysunku 2172\_PW\_A\_GA\_101 – zestawienie drzwi zgodnie z załącznikiem graficznym 2172\_PW\_A\_sD\_701
- wykonanie nowych ścianek działowych w systemie lekkim g-k, ścianki grubości 10cm
- wykończenie posadzek i ścian zgodnie z załącznikami graficznymi: 2172\_PW\_A\_FL\_101 i 2172\_PW\_A\_PA\_101
- wykonanie nowych szaf w zabudowie – zgodnie z załącznikiem graficznym 2172\_PW\_A\_dE\_901
- wymiana istniejących krutek wentylacyjnych na nowe plastikowe z anemostatem, w kolorze białym

**PROPONOWANE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE (w zakresie opracowania):****POSADZKI:****- WYKŁADZINA PVC: GABINET TOMATIS**

Proponuje się użycie homogenicznej wykładziny PVC, np. Tarkett iQ Eminent\* – dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych o parametrach równych lub nie gorszych od założonych.

Parametry równoważności:

- Wykładzina PVC homogeniczna podłogowa
- Forma dostawy wg EN ISO 24341: rolka 23 mb x 2 m
- Klasa użytkowa wg EN ISO 10873 (EN685) : 34/43
- Grubość całkowita wg EN ISO 24346: 2mm
- Grubość warstwy użytkowej wg EN ISO 24340: 2mm
- Antypoślizgowa wg DIN 51130: R10
- Antypoślizgowa o wartości PVT wg BS-7976-2 > 36 – niskie ryzyko poślizgnięcia
- Reakcja na ogień wg EN 13501-1: Bfl-s1
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: < 2kV– antystatyczna

**- WYKŁADZINA PVC: POKOJE**

Proponuje się użycie heterogenicznej kompaktowej wykładziny PVC, np. Tarkett Acczent Excellence 80\* – dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych o parametrach równych lub nie gorszych od założonych.

Parametry równoważności:

- Wykładzina PVC heterogeniczna kompaktowa
- Forma dostawy wg EN ISO 24341: rolka 23 mb x 2 m
- Klasa użytkowa wg EN ISO 10874 : 34/43
- Grubość całkowita wg EN ISO 24346: ≥ 2mm
- Grubość warstwy użytkowej wg EN ISO 24340: ≥ 0,8mm
- Reakcja na ogień wg EN 13501-1: Bfl-s1
- Antypoślizgowa wg DIN 51130: R9/R10 (w zależności od wzoru); wg EN 13893: ≥ 0,3
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: < 2kV– antystatyczna

**- WYKŁADZINA PVC: ŁAZIENKI – strefa z umywalką, PRZEDSIONEK-AKTYWIZACJA**

Proponuje się użycie heterogenicznej wykładziny PVC, np. Tarkett Auqa Multisafe\* – dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych o parametrach równych lub nie gorszych od założonych.

Parametry równoważności:

- Wykładzina PVC heterogeniczna do pomieszczeń mokrych
- Forma dostawy wg EN ISO 24341: rolka 20 mb x 2 m
- Klasa użytkowa wg EN ISO 10874 : 33/42
- Grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 2mm
- Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 429): 0,55mm

- Klasa palności EN 13501-1: Bfl-s1
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: < 2kV - antystatyczna
- Antypoślizgowa wg DIN 51130: R10

#### - WYKŁADZINA PVC: ŁAZIENKI – strefa prysznic

Proponuje się użycie homogenicznej wykładziny PVC, np. Tarkett Granit Multisafe\* – dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych o parametrach równych lub nie gorszych od założonych.

Parametry równoważności:

- Wykładzina PVC homogeniczna do pomieszczeń mokrych
- Forma dostawy wg EN ISO 24341: rolka 25 mb x 2 m
- Klasa użytkowa wg EN ISO 10874 (EN 685): 31
- Grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 2,5mm
- Grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 429): 2mm
- Klasa palności wg EN 13501-1: Bfl-s1
- Właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: < 2kV - antystatyczna
- Antypoślizgowa wg DIN 51130: R10

#### **ŚCIANY:**

##### - ŚCIANY GIPSOWO-KARTONOWE

Należy bazować na wytycznych montażowych wybranego producenta. Montaż otworów drzwiowych, przejść instalacyjnych, montaż wyposażenia sanitarnego na stelażach w zabudowie przedściankowej należy wykonać ściśle według instrukcji wybranego producenta.

##### **• w pomieszczeniach suchych:**

Należy wykonać ścianki grubości 10cm. Konstrukcja z profili CW 50 i UW 50 z podwójnym poszyciem płytą gipsowo-kartonową gr. 12,5mm. Płyty typu A – standardowe z obu stron stelaża. Stelaż wypełnić wełną mineralną szklaną lub skalną, grubość wełny – 5cm. Nie wymaga się zachowania klas odporności pożarowej. Nie wymaga się spełnienia wymogów izolacyjności akustycznej – ścianki w pomieszczeniach suchych przy zabudowie szaf.

##### **• pomiędzy pomieszczeniami suchymi a mokrymi:**

Należy wykonać ścianki grubości 10cm. Konstrukcja z profili CW 50 i UW 50 z podwójnym poszyciem płytą gipsowo-kartonową gr. 12,5mm. Płyty typu A – standardowe od strony pomieszczenia suchego, płyty typu H2 – o podwyższonej odporności na działanie wilgoci od strony pomieszczeń mokrych. Stelaż wypełnić wełną mineralną szklaną lub skalną, grubość wełny – 5cm. Nie wymaga się zachowania klas odporności pożarowej. Należy spełnić wymogi izolacyjności akustycznej pomiędzy pomieszczeniem mieszkalnym (pokojem) a pomieszczeniem sanitarnym:  $\geq 50$  dB.

##### **• w pomieszczeniach mokrych:**

Należy wykonać ścianki grubości 10cm. Konstrukcja z profili CW 50 i UW 50 z podwójnym poszyciem płytą gipsowo-kartonową gr. 12,5mm. Płyty typu H2 – o podwyższonej odporności na działanie wilgoci z obu stron stelaża. Stelaż wypełnić wełną mineralną szklaną lub skalną, grubość wełny – 5cm. Nie wymaga się zachowania klas odporności pożarowej. Nie wymaga się spełnienia wymogów izolacyjności akustycznej. Należy wykonać hydroizolację ścian w łazienkach (pomieszczeniach mokrych) zgodnie z wytycznymi wybranego producenta.

CENTRUM DLA NIEWIDOMYCH I SŁABOWIDZĄCYCH W KRAKOWIE

Podłoże należy wyrównać, oczyścić i zagruntować odpowiednim preparatem. W narożach oraz łączeniach z odpływem liniowym ściennym, jak również przy przejściach instalacyjnych oraz łączeniach płyt GK należy zastosować taśmę uszczelniającą. Następnie należy wykonać pierwszą warstwę izolacji specjalnym lateksowym preparatem uszczelniającym, np. wysokoelastyczną izolacją przeciwwodną na bazie wodnej dyspersji tworzyw sztucznych. Na powierzchniach poziomych w izolacji należy zatopić matę izolacyjną uszczelniającą o bardzo wysokiej elastyczności. Po wyschnięciu pierwszej warstwy należy wykonać warstwę drugą izolacji. Po upływie czasu określonego przez wybranego producenta (min. 24h) można wykończyć powierzchnie podłóg i ścian zgodnie z projektem.

- OKŁADZINA PVC: zgodnie z załącznikami graficznymi wykończenia ścian

Proponuje się użycie homogenicznej okładziny PVC, np. Tarkett Wallgard\* – dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych o parametrach równych lub nie gorszych od założonych.

Parametry równoważności:

- Okładzina PVC homogeniczna ścienna
- Forma dostawy wg EN ISO 24341: rolka 30 mb x 2 m
- Grubość całkowita wg EN ISO 24346: 1,30mm
- Grubość warstwy użytkowej wg EN ISO 24340: 1,30mm
- Reakcja na ogień wg EN 13501-1: B-s2,d0

- TAPETY: POKOJE UCZNIÓW

Należy zastosować tapety wykonane z ekologicznych materiałów, które w swoim składzie nie zawierają metali ciężkich, formaldehydu czy włókna szklanego.

Tapety fizelinowe, odporne na promieniowanie UV (Flizelina jest materiałem wykonanym z włókniny poliestrowej - tapeta na flizelinie jest elastyczna i wytrzymała. Dzięki pokryciu warstwą kleju proces tapetowania przebiega szybko i bezproblemowo. Jej zaletą jest jej odporność na światło, dzięki czemu nawet wraz z upływem lat kolory nie tracą na intensywności.) Tapety ścienne powinny być również łatwe w czyszczeniu. Wzory i kolory powinny być stonowane, spokojne i dostosowane dla dzieci z niepełnosprawnością wzroku. Wykończenie matowe. Brak możliwości stosowania wyrazistych barw i soczystych, krzykliwych kolorów. Każdy element przed zastosowaniem musi uzyskać akceptację Zamawiającego (przedstawione w odrębnym opracowaniu „2172\_prezentacja” tapety stanowią wzory referencyjne, ostateczne wzory do uzgodnienia z Zamawiającym).

Wymiary tapet:

- szerokość: ok. 340cm
- wysokość: ok. 185cm

Ostateczne wymiary tapet należy potwierdzić na budowie, przed zamówieniem.

- FARBY

Farby zmywalne lateksowe o parametrach:

- wodorozcieńczalna, bez rozpuszczalników
- o neutralnym zapachu
- przyjazna dla środowiska
- brak plastyfikatorów
- nie żółknie
- wysoka siła krycia – klasa II (w zakresie 140 - 190 ml/m<sup>2</sup> dla koloru białego)



CENTRUM DLA NIEWIDOMYCH I SŁABOWIDZĄCYCH W KRAKOWIE

- dobra przyczepność do podłoża
- lekkie rozprowadzanie, bez uczucia oporu na wałku
- drobna granulacja (< 100 µm)
- niekapiąca
- odporna na szorowanie na mokro - klasa I
- odporna na łagodne (nie zawierające alkoholi) środki dezynfekcyjne i detergenty
- odporna na wysokie temperatury do 85 °C, ISO 4211-2 i ISO 4211-3
- wykończenie satynowe/matowe
- spoiwo - latex syntetyczny
- nadająca się do stosowania wewnątrz budynku

Farby zwykłe o parametrach:

- wysoka siła krycia - klasa II
- farba z powłoką o zwiększonej odporności na działanie wilgoci i pary wodnej
- bardzo dobra odporność na szorowanie – klasa I
- wydajność na poziomie 10–15 m<sup>2</sup>/l przy jednokrotnym malowaniu
- nie żółknie
- dobra przyczepność do podłoża
- niekapiąca

Zastosowanie farby lateksowej satyna/mat lub farby zwykłej oraz kolorystyka do potwierdzenia z Wykonawcą lub Inwestorem.

**DRZWI WEWNĘTRZNE:****- DRZWI DO POKOI PRZEZNACZONYCH NA POBYT DZIEWCZĄT**

Istniejące drzwi do pokoi należy wymienić na nowe o min. wymiarach w świetle przejścia:

szerokość – 90cm, wysokość – 200cm. Jeżeli konieczne – należy poszerzyć istniejące otwory w murach.

Drzwi pełne, wykonane z płyty pilśniowej średniej gęstości (MDF) z rdzeniem o strukturze plastra miodu.

W dolnej części drzwi należy zamontować wzmacniający panel metalowy, zabezpieczający przed uszkodzeniem drzwi. Drzwi powinny zapewnić izolację akustyczną między pokojem a korytarzem na poziomie min. 35 dB. Kolor drzwi: ciemny pudrowy róż. Ościeżnice stalowe w kolorze białym. Klamki proste, bez ostrych elementów, w kolorze czarnym.

**- DRZWI DO POKOI PRZEZNACZONYCH NA POBYT CHŁOPCÓW**

Istniejące drzwi do pokoi należy wymienić na nowe o min. wymiarach w świetle przejścia:

szerokość – 90cm, wysokość – 200cm. Jeżeli konieczne – należy poszerzyć istniejące otwory w murach.

Drzwi pełne, wykonane z płyty pilśniowej średniej gęstości (MDF) z rdzeniem o strukturze plastra miodu.

W dolnej części drzwi należy zamontować wzmacniający panel metalowy, zabezpieczający przed uszkodzeniem drzwi. Drzwi powinny zapewnić izolację akustyczną między pokojem a korytarzem na poziomie min. 35 dB. Kolor drzwi: ciemny miętowy. Ościeżnice stalowe w kolorze białym. Klamki proste, bez ostrych elementów, w kolorze czarnym.

**- DRZWI DO ŁAZIENEK ORAZ POM. PRZEDSIONEK - AKTYWIZACJA**

Istniejące drzwi do łazienek należy wymienić na nowe o min. wymiarach w świetle przejścia:

szerokość – 90cm, wysokość – 200cm. Jeżeli konieczne – należy poszerzyć istniejące otwory w murach.

Drzwi pełne, wykonane z płyty pilśniowej średniej gęstości (MDF) z rdzeniem o strukturze plastra miodu.

W dolnej części drzwi należy zamontować wzmacniający panel metalowy, zabezpieczający przed uszkodzeniem drzwi. Drzwi powinny mieć podcięcie dolne o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż

0,022m<sup>2</sup> dla dopływu powietrza. Kolor drzwi: biały. Ościeżnice stalowe w kolorze białym. Klamki proste, bez ostrych elementów, w kolorze czarnym.

Ilości drzwi zgodnie z załącznikiem graficznym 2172\_PW\_A\_sD\_701 - Zestawienie drzwi wewnętrznych.

Wymiary należy zweryfikować na etapie projektu warsztatowego na podstawie pomiarów z natury, spełnić minimalny wymagany wymiar w świetle przejścia oraz dostosować wymiary stolarki do istniejących otworów w murach – jeżeli możliwe. Należy przewidzieć konieczność zapewnienia luzów montażowych. Dokładne szczegóły stolarki zgodne z rysunkami warsztatowymi wybranego producenta.

#### **SZAFY ORAZ ANEKSY W ZABUDOWIE:**

Szafy dla dwóch osób o wymiarach około 132x60cm wewnątrz.

Wysokości szaf do samego sufitu - około 266cm.

Półki, ściany i drzwi szaf oraz zabudowy aneksu należy wykonać z płyt MDF lakierowanych.

Całą zabudowę aneksów oraz półki w szafach należy wykończyć okleiną imitującą drewno, np. dąb jasny.

Ściany szaf należy wykończyć okleiną w kolorze białym.

Drzwi w szafach znajdujących się w pokojach dziewcząt należy wykończyć okleiną w kolorze zbliżonym do koloru drzwi - ciemny pudrowy róż, kolor zbliżony do RAL 3015.

Drzwi w szafach znajdujących się w pokojach chłopców należy wykończyć okleiną w kolorze zbliżonym do koloru drzwi - ciemny miętowy, kolor zbliżony do RAL 6011.

Uchwyty do drzwi szaf - proste, uniwersalne, stal malowana proszkowo na kolor czarny, zbliżony do RAL 9011, wymiary uchwytów min. 36mm głębokość, 100mm wysokość wewnętrzna, grubość profilu 10mm.

Drążki w szafach stalowe z powłoką zabezpieczającą.

#### **UWAGA:**

Wymiary do ostatecznego potwierdzenia przed zamówieniem materiałów.

Wysokość montażu uchwytów do drzwi szaf należy dostosować do użytkowników - dzieci z niepełnosprawnością wzroku w wieku od 7 do 20 lat.

#### **DODATKOWE ROZWIĄZANIA:**

- Należy każdy łącznik oświetleniowy oraz gniazdka wyposażać w kolorowe obwoluty/ramki/osłony ściany, aby ułatwić niepełnosprawnym dzieciom korzystanie z obiektu.

#### **UWAGI:**

- Wykładziny winylowe należy wywinąć na ścianę na wysokość 15cm.
- Użyte materiały w łazienkach powinny mieć parametry dostosowane do pomieszczeń mokrych oraz powinny być antypoślizgowe, odporne chemicznie, nie sprzyjać wzrostowi bakterii i grzybów. Materiały nie powinny zawierać biocydów ani ftalanów.
- Wykładziny PVC muszą być przyklejone na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM, czystym, równym 2mm/2m; zainstalowane zgodnie z zaleceniami wybranego producenta. Wykończenie łączenia cokół/ściana zgodnie z wytycznymi wybranego producenta, np. użycie montażowej listwy wyobleniowej, tak by nie powstała pustka powietrzna na styku podłoga – ściana.
- Każdy zastosowany materiał powinien posiadać odpowiednie certyfikaty oraz dopuszczenia do stosowania w obiektach użyteczności publicznej, tj. szkoły; być bezpieczny dla użytkownika przez dzieci.
- Wszelkie materiały zastosowane na drogach pożarowych powinny spełniać odpowiednie wymagania pożarowe i mieć stopień rozprzestrzeniania ognia: NRO.

- Nie wykonuje się nowej posadzki na korytarzach w zakresie opracowania, wszelkie uszkodzenia i ubytki, powstałe w wyniku prowadzonych prac w istniejącej wykładzinie, należy naprawić i uzupełnić.
- Utylizacja wszelkich elementów powstałych w wyniku demontażu jest w zakresie Wykonawcy.
- Należy przewidzieć malowanie ścian farbą lateksową zmywalną satyna/mat, w kolorze, np. białym, sufity w pomieszczeniach suchych malować farbą zwykłą w kolorze, np. białym, sufity w pomieszczeniach mokrych malować farbą lateksową zmywalną satyna/mat w kolorze, np. białym – do potwierdzenia z Wykonawcą/Inwestorem.
- Należy uwzględnić malowanie ścian we wszystkich pomieszczeniach za istniejącymi grzejnikami farbami zmywalnymi/lateksowymi satyna/mat w kolorze, np. białym.
- We wszystkich łazienkach należy wymienić istniejące kratki wentylacyjne na nowe plastikowe z anemostatem, w kolorze białym.
- W przestrzeni pryszniców należy zachować spadek 0,5% - 1% w wylewce w kierunku odpływu.

\* Podane nazwy własne stanowią odnośnik referencyjny, dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych o parametrach równych lub nie gorszych od założonych, zawartych w opisie do niniejszego projektu.

## WYTYCZNE PROJEKTOWE DLA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ W ZAKRESIE PRAC OGÓLNOBUDOWLANYCH – ARCHITEKTONICZNYCH:

### 1.1. Pokoje uczniów wraz z łazienkami

Należy zdemontować istniejące wykończenie posadzek. Na istniejące warstwy podbudowy, po oczyszczeniu i ewentualnym miejscowym wzmocnieniu iniekcjami, wylać warstwę wyrównującą, np. wylewkę samopoziomującą betonową, na której należy wykonać izolację przeciwwodną, a na niej wykładzinę PVC - zgodnie z częścią graficzną.

Podłoże powinno być suche, trwałe, nie tłuste.

Ostateczny dobór warstw należy potwierdzić po wykonaniu odkrywek, prac demontażowych. Stan istniejących wylewek należy zweryfikować na podstawie wykonanych odkrywek, prac demontażowych.

Wymianie ulegną drzwi do pomieszczeń – zgodnie z zestawieniem drzwi rys. 2172\_PW\_A\_sD\_701.

Na ścianach po obu stronach pokoi (w obrębie łóżek) należy wykonać pas z okładziny PVC na wysokość 40cm, szerokość 250cm - do wysokości 80cm nad wykończoną posadzką (po uprzednim demontażu istniejących drewnianych listew), w celu zabezpieczenia ściany przed zarysowaniami. Po jednej stronie pomieszczenia, zgodnie z załącznikiem graficznym 2172\_PW\_A\_PA\_101, należy nakleić tapetę – wzory referencyjne w odrębnym załączniku. W pokojach należy przewidzieć malowanie ścian farbą zmywalną satyna/mat w kolorze, np. białym, sufity malować farbą zwykłą w kolorze, np. białym – do potwierdzenia z Wykonawcą/Inwestorem. Należy zastosować wewnętrzne rolety zacinające w oknach - do ostatecznego potwierdzenia z Inwestorem.

Należy wykonać ściankę w konstrukcji lekkiej g-k, wydzielając nowoprojektowaną szafę w pokojach.

W łazienkach zamontowana będzie nowa armatura: miska ustępowa na stelażu podtynkowym, umywalka, prysznic i inne – zgodnie z opracowaniem branżowym. Należy wymienić istniejące kratki wentylacyjne na nowe plastikowe z anemostatem, w kolorze białym.

Należy skuć istniejące płytki w łazienkach – w ich miejsce należy ułożyć okładzinę PVC, np. Tarkett Wallgard\* – dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych o parametrach równych lub nie gorszych od założonych. Okładzina PVC na ścianach przeznaczona do pomieszczeń mokrych, ułożona do wysokości min. 2m, powyżej farba lateksowa satynowa/matowa w kolorze np. białym – zgodnie z załącznikiem graficznym 2172\_PW\_A\_PA\_101. Sufity w łazienkach malowane farbą lateksową satyna/mat w kolorze np. białym.

Projektowane szafy są w zabudowie (trwale związane ze ścianami) – zgodnie z rysunkiem nr 2172\_PW\_A\_dE\_901. Wymiary do ostatecznego obmiaru przed zamówieniem.

### **1.2. Korytarze**

Należy przewidzieć malowanie ścian i sufitów farbą lateksową satyna/mat w kolorze, np. białym, malowanie sufitów farbą zwykłą w kolorze, np. białym – do potwierdzenia z Wykonawcą/Inwestorem. Nie wykonuje się nowej posadzki na korytarzach w zakresie opracowania, wszelkie uszkodzenia i ubytki, powstałe w wyniku prowadzonych prac w istniejącej wykładzinie, należy naprawić i uzupełnić.

### **1.3. Przedsionek – aktywizacja oraz łazienka dla osób niepełnosprawnych**

Należy zdemontować istniejące wykończenie posadzek. Na istniejące warstwy podbudowy, po oczyszczeniu i ewentualnym miejscowym wzmocnieniu iniekcjami, wylać warstwę wyrównującą, np. wylewkę samopoziomującą betonową, na której należy wykonać izolację przeciwwodną, a na niej wykładzinę PVC - zgodnie z częścią graficzną.

Podłoże powinno być suche, trwałe, nie tłuste.

Ostateczny dobór warstw należy potwierdzić po wykonaniu odkrywek, prac demontażowych. Stan istniejących wylewek należy zweryfikować na podstawie wykonanych odkrywek, prac demontażowych.

Wymianie ulegną drzwi do pomieszczeń – zgodnie z zestawieniem drzwi rys. 2172\_PW\_A\_sD\_701.

Likwiduje się ścianki działowe wydzielające miski ustępowe oraz część z umywalkami, pralką i prysznicem. Projektuje się nową ściankę w konstrukcji lekkiej g-k wydzielającą łazienkę dla osób niepełnosprawnych. W łazience zamontowana będzie nowa armatura: miska ustępowa przeznaczona dla osób niepełnosprawnych - na stelażu podtynkowym, umywalka przeznaczona dla osób niepełnosprawnych - na stelażu podtynkowym i inne – zgodnie z opracowaniem branżowym. Należy wymienić istniejące kratki wentylacyjne na nowe plastikowe z anemostatem, w kolorze białym.

Ponadto w pomieszczeniu Przedsionek – aktywizacja powinny się znaleźć takie elementy jak: deska do prasowania oraz suszarka do wieszania ciuchów.

Należy skuć istniejące płytki – w ich miejsce należy ułożyć okładzinę PVC, np. Tarkett Wallgard\* – dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych o parametrach równych lub nie gorszych od założonych. Okładzina PVC na ścianach przeznaczona do pomieszczeń mokrych, ułożona do wysokości min. 2m, powyżej farba lateksowa satynowa/matowa w kolorze np. biały - zgodnie z załącznikiem graficznym 2172\_PW\_A\_PA\_101. Sufity należy wykończyć farbami lateksowymi.

### **2.4. Gabinet TOMATIS wraz z łazienką**

Należy zdemontować istniejące wykończenie posadzek. Na istniejące warstwy podbudowy, po oczyszczeniu i ewentualnym miejscowym wzmocnieniu iniekcjami, wylać warstwę wyrównującą, np. wylewkę samopoziomującą betonową, na której należy wykonać izolację przeciwwodną, a na niej wykładzinę PVC -

zgodnie z częścią graficzną.

Podłoże powinno być suche, trwałe, nie tłuste.

Ostateczny dobór warstw należy potwierdzić po wykonaniu odkrywek, prac demontażowych. Stan istniejących wylewek należy zweryfikować na podstawie wykonanych odkrywek, prac demontażowych.

Wymianie ulegną drzwi do pomieszczeń – zgodnie z zestawieniem drzwi rys. 2172\_PW\_A\_sD\_701.

Likwiduje się ścianki działowe wydzielające przedpokój i łazienkę. Projektuje się nowe ścianki w konstrukcji lekkiej g-k wydzielające nowoprojektowaną łazienkę.

Na ścianach po obu stronach gabinetu należy wykonać pas z okładziny PVC na wysokość 40cm, szerokość 250cm - do wysokości 80cm nad wykończoną posadzką (po uprzednim demontażu istniejących drewnianych listew), w celu zabezpieczenia ściany przed zarysowaniami - zgodnie z załącznikiem graficznym 2172\_PW\_A\_PA\_101. W gabinecie należy przewidzieć malowanie ścian farbą zmywalną satyna/mat w kolorze, np. białym, sufity malować farbą zwykłą w kolorze, np. białym – do potwierdzenia z Wykonawcą/Inwestorem. Należy zastosować wewnętrzne rolety zacinające w oknach - do ostatecznego potwierdzenia z Inwestorem.

W łazience zamontowana będzie nowa armatura: miska ustępowa na stelażu podtynkowym, umywalka na stelażu podtynkowym, prysznic i inne – zgodnie z opracowaniem branżowym. Należy wymienić istniejące kratki wentylacyjne na nowe plastikowe z anemostatem, w kolorze białym.

Należy skuć istniejące płytki w łazience – w ich miejsce należy ułożyć okładzinę PVC, np. Tarkett Wallgard\* – dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych o parametrach równych lub nie gorszych od założonych. Okładzina PVC na ścianach przeznaczona do pomieszczeń mokrych, ułożona do wysokości min. 2m, powyżej farba lateksowa satynowa/matowa w kolorze np. białym – zgodnie z załącznikiem graficznym 2172\_PW\_A\_PA\_101. Sufit należy wykończyć farbą lateksową satyna/mat.

#### **UWAGI KOŃCOWE:**

1. Projekt należy rozpatrywać jako całość łącznie z opisami, zestawieniami, opracowaniami branżowymi oraz wszelkimi materiałami do niego załączonymi.
2. Wymiary, o ile nie zaznaczono inaczej, podano w centymetrach w odniesieniu do wymiarów liniowych oraz w metrach w odniesieniu do kot wysokościowych.
3. Wszystkie wymiary należy sprawdzić i potwierdzić na budowie.
4. Wszelkie niezgodności i nieścisłości uzgodnić z autorami opracowania.
5. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i zgodnie z zaleceniami producentów użytych materiałów.
6. Nie skalować rysunku.
7. Nie dokonywać pomiarów z rysunku.
8. Wszystkie poziomy i koty wysokościowe należy sprawdzić na budowie.
9. Wszystkie błędy i braki należy zgłosić autorowi opracowania.
10. Należy stosować rozwiązania systemowe i produkty posiadające wszelkie wymagane przez przepisy aprobaty, atesty, dopuszczenia.
11. Wskazane materiały, elementy, osprzęt, armatura, itp. są jedynie przykładowymi rozwiązaniami, należy bazować na ich parametrach technicznych i użytkowych. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych, równoważnych o parametrach równych lub nie gorszych od założonych.
12. Wszelkie zmiany kolorystyki, faktur lub innych parametrów użytych materiałów lub elementów wykończenia i wyposażenia należy uzgodnić z projektantem na etapie wykonawstwa.
13. Przed podjęciem prac wykonawczych należy zweryfikować stan instalacji, skorygować możliwość wpięcia.

Należy wymienić piony kanalizacyjne i wodne 1 piętra wraz z górnym i dolnym kielichem; należy przewidzieć rozbudowę istniejącej instalacji kanalizacyjnej i wodnej o nowe piony dla nowo projektowanych łazienek na 2 piętrze, które będą wykonywane w późniejszym etapie, po wykonaniu należy je zabezpieczyć.

Dla niniejszego budynku została opracowana odrębna dokumentacja dostosowania budynku do przepisów przeciwpożarowych, na podstawie której zostało wydane pozwolenie na budowę. Należy ją uwzględnić.

\* Podane nazwy własne stanowią odnośnik referencyjny, dopuszcza się zastosowanie rozwiązań zamiennych, równoważnych o parametrach równych lub nie gorszych od założonych, zawartych w opisie do niniejszego projektu.

#### 4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- a) kubatura: ok. 6 820 m<sup>3</sup>
- b) zestawienie powierzchni budynku:
  - powierzchnia użytkowa w zakresie opracowania: ok. 281,12 m<sup>2</sup>:
- c) wysokość budynku: 10,08m
- d) liczba kondygnacji: 3 kondygnacje nadziemne oraz 1 kondygnacja podziemna
- e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Nie przewiduje się dostosowania budynku do wymogów ochrony ppoż. w ramach inwestycji.

#### 5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJĘ O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

##### 5.1. OPINIA GEOTECHNICZNA

Nie dotyczy, bez zmian.

##### 5.2. INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy, bez zmian.

##### 5.2.1. OPIS PRAC PROJEKTOWYCH

Nie dotyczy, bez zmian.

##### 5.2.2. OPIS PRAC BUDOWLANYCH

Nie dotyczy, bez zmian.

**6. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH**

Lokale mieszkalne: 10 pokoi uczniów (internaty) – w zakresie opracowania

Lokale użytkowe: nie dotyczy

**7. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH**

Nie dotyczy

**8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE**

Obiekt jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez istniejącą pochylnię zewnętrzną. W zakresie projektowym przewidziano łazienkę dla osób niepełnosprawnych zlokalizowaną na 1 piętrze.

**9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM (INSTALACJE)**

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Bez zmian.

- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Budynek nie będzie emitował zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych, zapachowych.

- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Projekt ze względu na charakter projektowanego obiektu nie zakłada składowania niebezpiecznych odpadów. Wykorzystuje się miejsca istniejące do gromadzenia odpadów. Ilość i rodzaj odpadów pozostają bez zmian.



- d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Obiekt nie będzie emitował hałasu wykraczającego poza granice budynku. Budynek nie będzie emitował wibracji, promieniowania ani innych zakłóceń.

- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami

Bez zmian.

**10. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ**

POZA ZAKRESEM

**11. W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608)**

POZA ZAKRESEM

**12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

Zgodnie z opracowaniem branżowym.



### **13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU**

Prace projektowe nie podlegają uzgodnieniu z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń ppoż. Zakres projektowy nie przewiduje dostosowania budynku do wymogów ppoż. w ramach inwestycji.

Dla niniejszego budynku została opracowana odrębna dokumentacja dostosowania budynku do przepisów przeciwpożarowych, na podstawie której zostało wydane pozwolenie na budowę, oraz Ekspertyza PPOŻ.

Zakres powyższych prac nie koliduje z pracami zawartymi w projekcie dostosowania budynku do przepisów przeciwpożarowych.